

# Avignon intra muros Appartement 55 m<sup>2</sup>



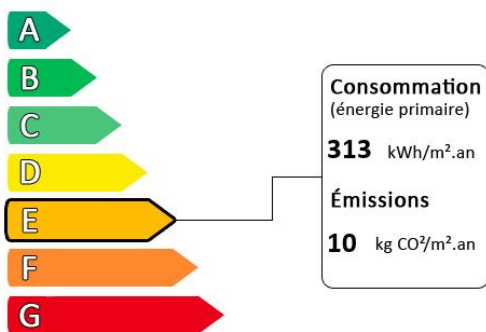
**Prix : 178 500€**

Honoraires à la charge du vendeur

Avignon intra-muros quartier des Teinturiers, au 1er étage d'une petite copropriété sécurisée, appartement 55m<sup>2</sup> lumineux, grande pièce à vivre climatisée 31 m<sup>2</sup> et cuisine équipée ouvrant sur balcon plein sud, 1 chambre (possibilité d'en créer une 2ème), salle d'eau-wc, double vitrage, cellier au rez de chaussée. Charge 50 €/mois, TF 760 € .

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 55 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021